

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 11 ottobre 2016

Deliberazione n. 2016/18/173

Oggetto: Agglomerato industriale di Pianodardine. Irpinia Recuperi S.r.l. Provvedimenti.

L'anno duemilasedici il giorno 11 del mese di ottobre alle ore 10,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

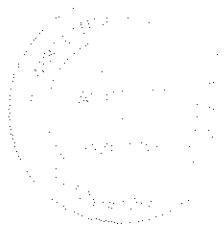
1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	assente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, ing. Antonio Pizza.



IL PRESIDENTE

Partecipa al Comitato

- che con nota del 13 aprile 2016, protocollo consortile n. 0989 stessa data, il Consorzio ha invitato la società "Irpinia Recupero S.r.l.", assegnataria del lotto "ex AM.U.CO" sito nell'area industriale di Pianodardine, a comunicare entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della stessa, il nominativo del notaio per procedere alla stipula del relativo atto di compravendita;
- che la società ha versato la somma di €. 1.137.000,00 a titolo di acconto sulla detta assegnazione;
- che l'Avv. Filomena Alaia in nome e per conto della società "Irpinia Recupero S.r.l.", con nota in data 20 aprile 2016, assunta al protocollo consortile con il n. 1101 del 22 aprile, in riscontro all'invito del Consorzio, ha comunicato la volontà della stessa di rinunciare all'assegnazione del lotto in questione, e, nel tentativo di trovare una soluzione che potesse soddisfare le esigenze di ambedue le parti, ha formulato due ipotesi tra loro alternative:
 - la prima che prevede la stipula dell'atto di vendita con riduzione del prezzo di cessione del 40%;
 - la seconda che prevede la rinuncia all'assegnazione con restituzione della somma già versata;

Propone di convocare la società "Irpinia Recupero S.r.l." presso il Consorzio per definire la questione nei seguenti termini:

Riacquisire il suolo assegnato alla "Irpinia Recupero S.r.l." e restituire alla stessa la somma complessiva di €. 1.000.000,00 così ripartiti

€. 700.000,00 non appena il Consorzio avrà assegnato il lotto ad altra ditta e riscosso le somme dovute;

€. 300.000,00 in sei rate mensili senza interessi di €. 50.000,00 ciascuna a partire dal mese successivo a quello in cui sarà versata la somma di €. 700.000,000.

IL COMITATO DIRETTIVO

Preso atto della nota trasmessa dall'Avv. Filomena Alaia in nome e per conto della società "Irpinia Recupero S.r.l.",

Preso atto altresì di quanto proposto dal Presidente e ritenuto di poterne condividere l'iniziativa;

ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Prendere atto della nota trasmessa dall'Avv. Filomena Alaia in nome e per conto della società "Irpinia Recupero S.r.l."
2. Prendere atto della relazione del Presidente facendone propria la proposta.
3. Delegare il Presidente a contattare la società "Irpinia Recupero S.r.l." per definire, con ogni più ampia facoltà, la questione emarginata in premessa nei seguenti termini:

riacquisire il suolo assegnato alla "Irpinia Recupero S.r.l." e restituire alla stessa la somma complessiva di €. 1.000.000,00 così ripartiti

 - €. 700.000,00 non appena il Consorzio avrà assegnato il lotto ad altra ditta e riscosso le somme dovute;
 - €. 300.000,00 in sei rate mensili di €. 50.000,00 ciascuna, a partire dal mese successivo a quello in cui sarà versata la somma di €. 700.000,000.